**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**ОБРАЗОВАНИЯ**

**ВЕСЕННИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

22.09.2025 № 229-п

О внесении изменений в

постановление администрации

муниципального образования

Весенний сельсовет Оренбургского района от 31.05.2024 №138-п «О признании жилых помещений подлежащими капитальному ремонту»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Указом Губернатора Оренбургской области от 14.05.2024 г. № 150-ук «Об утверждении сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка 2024 года», на основании заключений межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, руководствуясь Уставом муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 31.05.2024 №138-п «О признании жилых помещений подлежащими капитальному ремонту» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать жилые помещения, получившие повреждения в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, подлежащими капитальному ремонту с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилых помещений в соответствие с установленными требованиями, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления, обеспечить проведение ремонтно- восстановительных работ, надлежащее содержание несущих и иных строительных конструкций, а также обеспечить использование жилых помещений по назначению в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://vesennii56.ru/).

6. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Заместитель главы администрации В.М. Габитов

Разослано: Министерство строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области, администрации МО Оренбургский район, прокуратуре района, в дело

Приложение к

постановлению администрации

муниципального образования

Весенний сельсовет

Оренбургского района

Оренбургской области

22.09.2025 г. № 229-п

**Перечень жилых помещений,**

**пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес жилого помещения | Общая площадь жилого помещения  (кв. м) | Кадастровый номер жилого помещения |
| 1 | Оренбургская обл., Оренбургский р-н, п. Весенний, ул. Береговая, д. 14 | 256,2 | 56:21:3003007:208 |